



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЮБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РОСЛАВЛЬСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.01. 2022 года

№ 5

Об утверждении Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2022 год

В соответствии со статьёй 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Администрация Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить «Программу профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2022 год» .
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Любовского сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2022 г.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Любовского сельского поселения  
Рославльского района Смоленской области

О.Ю.Гришина

Приложение  
к постановлению Администрации  
Любовского сельского поселения  
Рославльского района  
Смоленской области  
от 11.01.2022 №5

**ПРОГРАММА**  
**профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными**  
**предпринимателями обязательных требований на 2022 год**

**Раздел I.**  
**Общие положения**

1.1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля на 2022 год (далее – Программа профилактики обязательных требований) разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба муниципальному имуществу, устранению причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

1.2. Программа включает в себя подпрограммы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, по каждому из следующих видов контроля:

а) муниципальный жилищный контроль в границах сельских поселений на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области;

б) муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, а также об осуществлении иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области;

д) муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при

строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

1.3. В соответствии со ст. 8.2 Федерального закона от 24.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – требований) в адрес подконтрольных субъектов направляются информационные письма и предостережения о недопустимости нарушения требований.

## **Раздел 2.**

### **Цели программы профилактики обязательных требований**

Целями профилактических мероприятий являются:

- а) предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований посредством информирования и разъяснения требований;
- б) предупреждение возникновения причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению требований;
- в) создание у подконтрольных субъектов мотивации к добросовестному поведению, повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;
- г) предотвращение и снижение рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям;
- д) снижение издержек, повышение эффективности исполнения функций органа муниципального контроля;
- е) повышение эффективности взаимодействия между подконтрольными субъектами и органом муниципального контроля.

## **Раздел 3**

### **Задачи Программы профилактики обязательных требований**

Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- а) планирование и проведение профилактических мероприятий на основе принципов информационной открытости, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий и достижения максимальной вовлеченности подконтрольных субъектов;
- б) выявление причин, факторов и условий, влекущих нарушения требований, в ходе проведения проверок, осмотров, обследований;
- в) информирование подконтрольных субъектов о содержании требований в ходе проведения проверок, осмотров, обследований, а также посредством их размещения на официальном сайте администрации.

## **Раздел 4**

### **Подпрограммы профилактики требований по видам контроля**

#### **4.1. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по муниципальному жилищному контролю в границах Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области**

4.1.1. Муниципальный жилищный контроль осуществляется в администрации в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

4.1.2. При осуществлении муниципального жилищного контроля подконтрольными субъектами, в отношении которых проводятся мероприятия по муниципальному контролю, являются юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, их руководители, должностные лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению (обслуживанию) жилищного фонда, граждане.

4.1.3. При осуществлении муниципального жилищного контроля оценивается соблюдение обязательных требований, установленных ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Предметом осуществления муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Смоленской области, муниципальными правовыми актами, а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений указанных требований к:

1) использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

2) использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования;

3) созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования, по предоставлению коммунальных услуг пользователям находящихся в собственности муниципального образования жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, находящихся в собственности муниципального образования;

4) энергетической эффективности и оснащенности помещений в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования, и жилых домов, находящихся в собственности муниципального образования, приборами учета используемых энергетических ресурсов.

4.1.4. Орган, осуществляющий муниципальный жилищный контроль в границах Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, - администрация Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

## **4.2. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области**

4.2.1. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования – Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области осуществляется в администрации в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного

контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения";

4.2.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане, использующие автомобильные дороги местного значения на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований по обеспечению сохранности автомобильных дорог местного значения.

4.2.3. При осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области оценивается соблюдение обязательных требований, установленных Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4.2.4. Функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области на администрацию Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

### **4.3. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования – Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области**

4.3.1. Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области осуществляется в администрации в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

4.3.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане на территории муниципального образования – Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований по соблюдению Правил обеспечения благоустройства, чистоты и порядка на территории муниципального образования - Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области.

4.3.3. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования – Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области оценивается соблюдение обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Смоленской области, муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

4.3.4. Функции по осуществлению муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области возлагаются на администрацию Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

#### **4.4. Подпрограмма профилактики нарушений обязательных требований по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области**

4.4.1. Муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории муниципального образования – Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области осуществляется в администрации в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- [Закон](#) Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. N 2395-1 "О недрах";

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения";

4.2.2. Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории муниципального образования – Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, граждане.

4.2.3. При осуществлении муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области оценивается соблюдение обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Смоленской области, муниципальными правовыми актами в сфере использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории муниципального образования – Любовское сельское поселение Рославльского района Смоленской области.

4.2.4. Функции по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области возлагаются на администрацию Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.



**Раздел 5**  
**Планируемые мероприятия по профилактике нарушений**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Актуализация перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления муниципального контроля администрацией Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, в том числе:		
1.1.	в сфере муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области	Январь-сентябрь 2022 года	специалист 1-ой категории администрации Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области Милославская О.А.
1.2.	в сфере муниципального контроля за сохранностью и охраной недр в границах населенных пунктов Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области	Январь-сентябрь 2022 года	специалист 1-ой категории администрации Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области Милославская О.А.
1.3.	в сфере муниципального контроля в области торговой деятельности в	Январь-сентябрь 2022	специалист 1-ой категории

	границах населенных пунктов Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области	года	администрации Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области Милославская О.А.
2.	Размещение на официальном сайте Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Главный специалист администрации Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области Федосеев О.Ю.
3.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:	В течение года (по мере необходимости)	
3.1.	разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Милославская О.А. Федосеев О.Ю.
3.2.	проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и на официальном сайте Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Милославская О.А.
3.3.	устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения	постоянно в течение года (по мере необходимости)	Милославская О.А. Федосеев О.Ю.
4.	В случае изменения обязательных требований:		

4.1.	подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие	в течение года (по мере необходимости)	Милославская О.А. Федосеевская О.Ю.
4.2.	выдача рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	в течение года (по мере необходимости)	Милославская О.А.
5.	Обобщение практики осуществления контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений, в том числе:	декабрь 2022 года	Милославская О.А.
5.1.	в сфере муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области	декабрь 2022 года	Милославская О.А.
5.2.	в сфере муниципального контроля за сохранностью и охраной недр в границах населенных пунктов Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области	декабрь 2022 года	Милославская О.А.
5.3.	в сфере муниципального контроля в области торговой деятельности в границах населенных пунктов Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области	декабрь 2022 года	Милославская О.А.

6.	Размещение на официальном сайте Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области в сети «Интернет» обобщений практики осуществления контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями	27 декабря 2022 года	Милославская О.А.
7.	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Милославская О.А.
8.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2023 год	27-30 декабря 2022 года	Федосееенкова О.Ю.

## Раздел 6

### Отчетные показатели Программы профилактики

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований и в целом Программы профилактики, с учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

- количество выявленных нарушений;
- количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения требований;

- количество субъектов, которым направлены информационные письма и выданы предостережения о недопустимости нарушения требований;
- количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований.

Отчетные показатели отражаются в отчете об осуществлении муниципального контроля на территории Любовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области и об эффективности такого контроля за прошедший год.